

# 第2サンハイツ石橋303号



☆J:COM (TV・インターネット)  
割引特典あり☆

外観



LDK

広いLDK



浴室



キッチン



**流し台取替えました!!!**

- ・片江小学校まで徒歩1分
- ・西鉄バス 片江小学校前バス停まで徒歩2分
- ・近くには商業施設や飲食店などたくさんあります!

**南向き 陽当り良好**

※図面と現況が異なる場合、現況を優先します。

## 第2サンハイツ石橋

|             |                                                                                |  |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------|--|
| 所在地         | 福岡市城南区片江3-16-17                                                                |  |
| 構造          | 鉄筋コンクリート造陸屋根3階建                                                                |  |
| 間取          | 3LDK (63.63㎡)                                                                  |  |
| 築年          | 1986年7月                                                                        |  |
| 家賃          | 59,000円                                                                        |  |
| 共益費         | 2,000円                                                                         |  |
| 駐車場         | 5,000円                                                                         |  |
| 礼金 (1ヶ月)    | 59,000円                                                                        |  |
| 仲介手数料 (税込)  | 65,880円                                                                        |  |
| 火災保険料 (2年間) | 22,000円                                                                        |  |
| (設備)        | 給湯、シャワー、ウォシュレット<br>シューズボックス、両面バルコニー、<br>CATV、モニター付インターホン                       |  |
| (その他)       | *水道：市水道 ガス：都市ガス<br>*学区：片江小学校、片江中学校<br>*鍵交換料：16,200円<br>*保証会社 (ふれんずサポート保証) 加入必須 |  |

・・・お問い合わせは・・・  
**有限会社 片江不動産**

〒814-0121  
福岡市城南区神松寺2丁目2番1号  
TEL (092) 871-0281 FAX (092) 871-0529

URL... <http://kataefudousan.jp>  
E-mail... [y.kataef@aurora.ocn.ne.jp](mailto:y.kataef@aurora.ocn.ne.jp)